

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI TRECATE

 Città di Trecate	P. edilizia n. _____ Id. Urb. _____ Comparto _____ N°	Marca da Bollo Euro 14.62	Protocollo
--	--	---	------------

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

AI SENSI DEL D.P.R. N°. 380/2001 MODIFICATO CON D.LGS. 301/2002 E S.M.I

↓
IL / I SOTTOSCRITTO/I

1°Committente/Cognome e Nome		In qualità di	
Nato/a a	Provincia di	In data	
Codice fiscale	Abitante in Via/C.so	N°	Città di
Indirizzo posta elettronica			Pr
2°Committente/Cognome e Nome		In qualità di	
Nato/a a	Provincia di	In data	
Codice fiscale	Abitante in Via/C.so		Città di
Indirizzo posta elettronica			Pr

**PRESENTANO PER L'APPROVAZIONE, AI SENSI DELLA LEGGE E DEL VIGENTE
REGOLAMENTO EDILIZIO IL PROGETTO DI :**

DA ESEGUIRSI A TRECATE	In via	Foglio	Mapp.
-------------------------------	--------	--------	-------

Il progettista/Cognome e Nome			
Nato a	Pr	In data	
Codice fiscale	Abitante in Via/C.so	N°	Città di
			E-Mail:

Il direttore dei lavori/Cognome e Nome			
Nato a	Pr	In data	
Codice fiscale	Abitante in Via/C.so	N°	Città di
			E-Mail:

Impresa esecutrice dei lavori*	SPAZIO RISERVATO COMMISSIONE EDILIZIA
Con sede in Via _____ N° _____ Comune _____	
Tel. _____ Fax _____	
E-Mail _____	
CF/P. IVA _____	
N° Iscrizione C.C.I.A _____	
* N.B. Ai sensi del D.Lgs n. 251 del 6-10-2004 (disposizioni correttive del D.Lgs. n. 276 - Legge Biagi) è OBBLIGATORIO presentare la Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva (INPS-INAIL-Cassa EDILE) e la dichiarazione dell'organico medio annuo PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI. IN CASO CONTRARIO È SOSPESA L'EFFICACIA DEL TITOLO ABILITATIVO	

Allegati

1	Atto di proprietà o altro documento probatorio (successione etc) ovvero attestazione concernente il titolo di legittimazione
2	Progetto municipale composto dalla seguente documentazione: <i>(barrare le voci che interessano)</i> Estratto di mappa catastale; Estratti elaborati del p.r.g. e degli eventuali strumenti urbanistici esecutivi con tutte le informazioni e le prescrizioni significative per l'area di intervento; Rappresentazione dello stato di fatto, costituita da una planimetria del sito d'intervento, a scala non minore di quella catastale, estesa alle aree limitrofe con specificati orientamento, toponomastica, quote altimetriche e planimetriche, manufatti ed alberature esistenti; per gli interventi su edifici esistenti, inoltre, da piante, prospetti e sezioni di rilievo dell'esistente (in scala 1: 20 - 1: 50 - se necessarie per la corretta descrizione dello stato di fatto, 1: 100, 1: 200) con specificazioni delle destinazioni d'uso di ogni singolo vano, dei materiali, delle finiture, dei colori in atto con descrizione degli eventuali valori storici, artistici, architettonici, tipologici attraverso documentazione in scala appropriata e documentazione fotografica Specificazione delle opere di urbanizzazione primaria esistenti; Documentazione fotografica del sito nello stato di fatto, con riferimento al contesto insediativo adiacente, nel caso d'intervento sul patrimonio edilizio esistente; Simulazione fotografica dell'inserimento del progetto nella situazione esistente nel caso di interventi avente forte impatto per le dimensioni proprie o le caratteristiche storiche, artistiche o ambientali del contesto in cui si collocano; Planimetria di progetto, alla stessa scala di rappresentazione dello stato di fatto, con l'indicazione dei limiti di proprietà, delle quote planimetriche (distanza dai confini, dagli edifici etc.) ed altimetriche del suolo sistemato, delle destinazioni d'uso di ogni singolo vano, degli accessi, dei tracciati delle reti infrastrutturali (acquedotto, fognatura, illuminazione, etc.); Piante, sezioni, prospetti (in scala 1: 100; 1: 200 per il produttivo) idonei a rappresentare il manufatto in ogni sua parte e particolari costruttivi (in scala 1: 10; 1: 20); Nel caso di interventi di ampliamento o di ristrutturazione, gli elaborati riportanti l'indicazione delle demolizioni (campite in colore giallo) e delle nuove opere (campite in colore rosso) Relazione illustrativa, contenente gli elementi descrittivi idonei a consentire la piena comprensione del progetto e la verifica del rispetto delle disposizioni normative, nonché ad illustrare il calcolo dei volumi e delle superfici Particolari costruttivi in scala 1: 10, 1: 20, 1: 25 per fondazioni, muri perimetrali e coperture per le nuove costruzioni, gli ampliamenti ed i sopralzi; Documentazione di previsione d'impatto acustico, redatta da tecnico abilitato, ai sensi delle vigenti norme in materia; Relazione R.I.R. (Rischio Incidente Rilevante); Autocertificazione ai sensi dell'art. 20 comma 1 del d.p.r. 380/2001 modificato con d.lgs 301/2002 o scheda sanitaria/versamento ASL per i soli casi di discrezionalità tecnica; Documentazione progettuale e dichiarazione ai sensi della Legge 13/89 e d.m. 236/89; Presenza di vincoli (precisare se archeologico, fascia di rispetto, legge 490, idrogeologico etc.);

N.B.:Nel caso di particolari interventi, gli elaborati devono rispondere ai seguenti requisiti:

- *Le piante devono essere redatte per ogni piano, dall'interrato al sottotetto, con indicate le destinazioni d'uso e le dimensioni dei locali, nonché per la copertura;*
- *Le sezioni, in numero adeguato, indicano le altezze nette dei piani, dei parapetti, delle aperture ed i profili del terreno naturale e sistemato;*
- *I prospetti devono riportare il disegno di ogni lato dell'edificio ed i riferimenti alle sagome degli edifici contigui;*
- *I particolari devono illustrare gli eventuali elementi decorativi ed indicare i materiali, le finiture, i colori.*

Il/I sottoscritto/i dichiara/dichiarano che il progetto allegato alla presente è compilato e sarà eseguito in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e del regolamento igienico-edilizio, del regolamento recante disposizioni in materia di smaltimento delle acque nere e bianche, nei riguardi delle proprietà confinanti con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Dichiara/dichiarano inoltre che ogni indicazione apposta sui progetti è da ritenersi assolutamente impegnativa per i sottoscritti.

Dichiara/dichiarano infine, sotto la loro responsabilità, che l'indicazione dei confini di proprietà e dei vincoli esistenti con i confinanti corrispondono alle risultanze degli atti di acquisto, degli atti di sottomissione ed in genere degli atti riguardanti la proprietà, con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Trecate, lì.....

Firma del/dei committente/i o di chi legalmente lo/li rappresenta:

.....
.....

Firma del proprietario del terreno se diverso dal committente:

.....

Firma e timbro del progettista:

.....



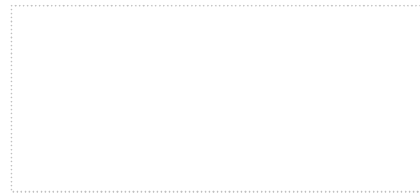
Firma del direttore dei lavori:

.....



Firma e timbro dell'impresa od esecutore dei lavori:

.....



L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

- 1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;*
- 2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;*
- 3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;*
- 4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;*
- 5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;*
- 6. titolare della banca dati è il Comune di Trecate; responsabili del trattamento dei dati sono i Responsabili dei Settori interessati.*